

売地

弘前市大沢

津軽大沢駅 徒歩2分

価格630万円

約210坪の角地です



| | | | |
|--------|--|-------------------|--------------------------------|
| 物件所在地 | 弘前市大字大沢字下村元55番1 | | |
| 土地面積 | 登記簿 | 692.68㎡ (209.53坪) | |
| 建物 | 種類 | 建築年月 | |
| | 構造 | | |
| | 床面積 | | |
| 地目 | 宅地 | 権利の種類 | 所有権 |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 備考 | 緩和区域 |
| 都市計画制限 | なし | 国土法 | 届出不要 |
| 建ぺい率 | 70% | 容積率 | 200% |
| その他制限 | 居住誘導区域外 | | |
| 間口 | 東側 約43m 南側 約10m | 道路 | 東側 市道 約6.3~6.9m 南側 市道 約5.8m |
| 学区 | 石川小学校 | 学区 | 石川中学校 |
| 設備 | 上水道…南側東側共に75mm (引込なし) 下水道…南側のみ (枘あり) ※東側には下水道なし | | |
| その他 | 取引形態…仲介 (仲介手数料 税込273,900円) | | |

宅地建物取引業者免許青森県知事(2)3486号(公社)全国宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



あい不動産 株式会社

〒036-8186 弘前市大字富田1-6-5 info@ai-estate.net
TEL 0172-55-9420 FAX 0172-55-9422

※現状でのお引き渡しとなります。

※南側道路には下水道の汚水枘があります。東側道路には下水道は通っていません (今後も通る予定はありません)