

中古住宅  
4DK

中別所

価格 **685** 万円

※現況引渡し

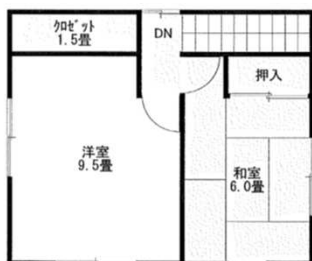
1階



この平面図は参考としていただき現況を優先と致します。



2階



この平面図は参考としていただき現況を優先と致します。



物件所在地	弘前市大字中別所字葛野108-26他6筆		
土地面積	登記簿	宅地部分 669.48㎡ (202.51坪) 通路部分 71.42㎡ (21.60坪)	
	種類	居宅	建築年月 昭和58年
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺	
建物	床面積	105.99㎡ (32.06坪)	
地目	宅地	権利の種類	所有権
都市計画	区域外		
都市計画制限	なし	国 土 法	届出不要
間 口	約23m	奥 行	約32m~26m
道 路	市道 幅員約5.5m		
小 学 校	船沢小学校 徒歩25分	中 学 校	船沢中学校 徒歩21分
備 考	※物置あり 6.62㎡ (2坪) この他にプレハブの物置があります。 ※上水道は108-27と共同での引込み。 ※現況にてお渡しです。		

宅地建物取引業者免許青森県知事(2)3486号(公社)全国宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

あい不動産 株式会社



〒036-8186 弘前市大字富田1-6-5 info@ai-estate.net  
TEL 0172-55-9420 FAX 0172-55-9422

※固定資産税年額(令和5年度): 約27,300円  
※取引形態: 仲介(仲介手数料292,050円)