

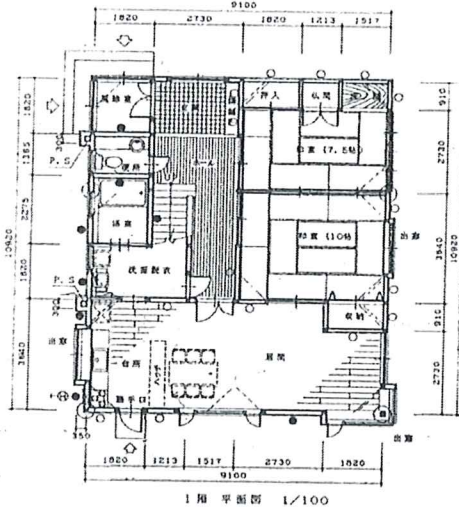
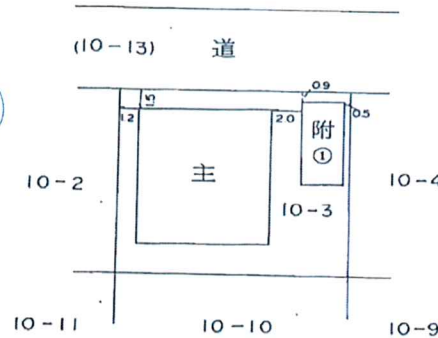
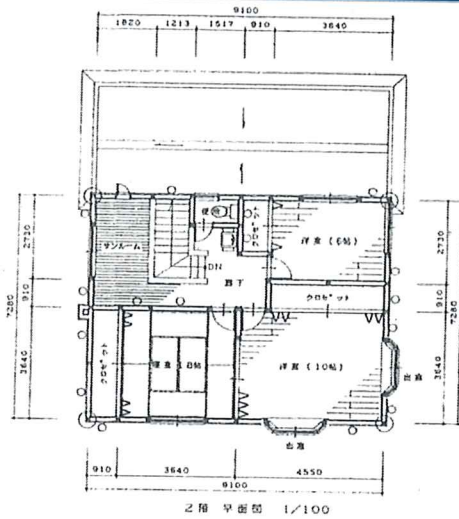
中古住宅

一戸建
5LDK

価格 **1,500**万

※車庫兼物置あり

取引形態：媒介



物件所在地	弘前市大字清原3丁目10-3		
土地面積	登記簿	240.00㎡ (72.6坪)	
建物	種類	居宅	建築年月 平成12年1月
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	床面積 (登記簿)	1階 99.37㎡・2階 66.24㎡ 合計 165.61㎡ (50.09坪)	
地目	宅地	権利の種類	所有権
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
都市計画制限	なし	国土法	届出不要
建ぺい率	50%	容積率	80%
その他制限	22条区域	屋外広告条例	弘前市景観計画
接道状況	北東側(一方路)	道路	市道 幅員約6m
学区	第三大成小学校	学区	第三中学校
設備	上下水道、プロパンガス、側溝		
その他	引渡し時期…即可		
備考	車庫兼物置 1階…20.21㎡ 2階…17.46㎡ 合計37.67㎡ (11.39坪) ※1階…駐車場 2階…物置		
その他	※現状では駐車スペース1台(車庫部分) 外構工事を行うことにより複数台駐車可能 ※不動産仲介手数料 561,000円(税込)		

宅地建物取引業者免許青森県知事(1)3486号(公社)全国宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



あい不動産 株式会社

〒036-8186 弘前市大字富田町1-6-5 info@ai-estate.net
TEL 0172-55-9420 FAX 0172-55-9422