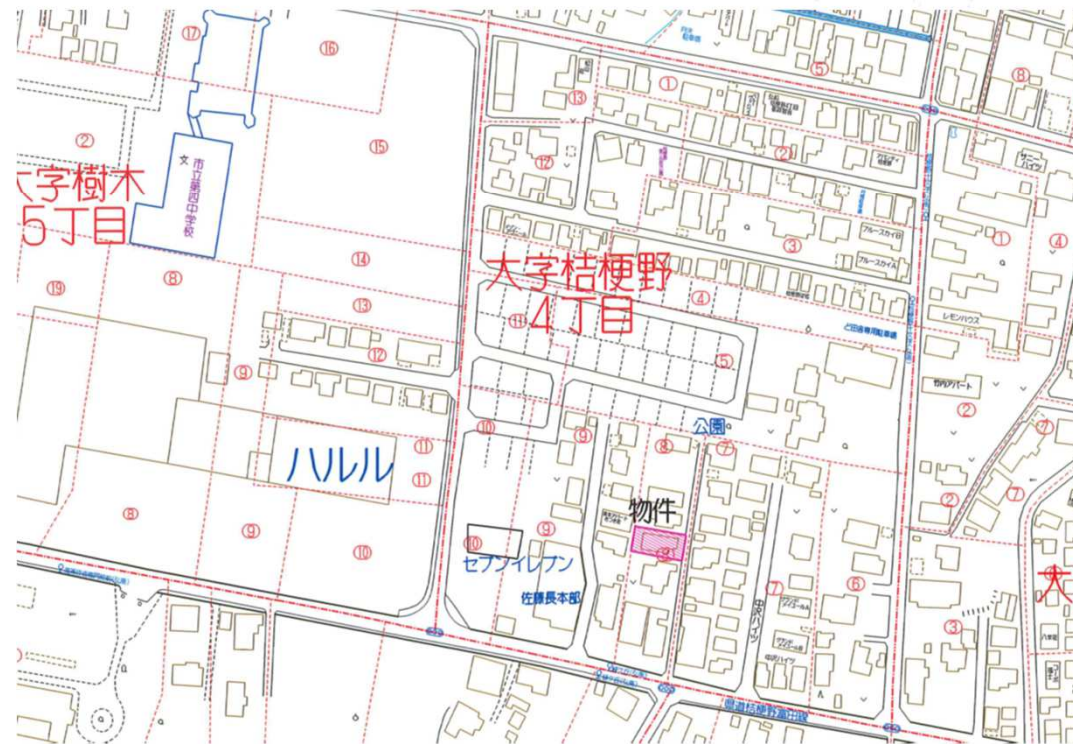
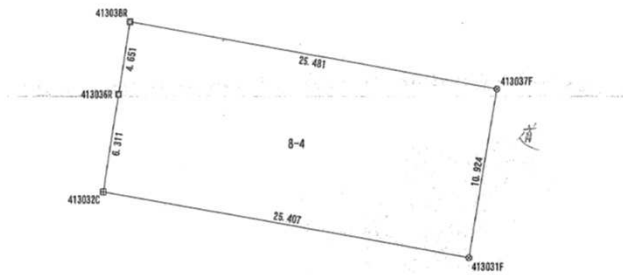


現地案内図・物件図面

第四中学校まで 徒歩7分
 セブンイレブンまで 徒歩2分
 ハルルまで 徒歩3分



取引形態：仲介

物件種別	桔梗野4丁目 売地		
価格	金860万円 (坪約10万円)		
物件所在地	弘前市大字桔梗野4丁目8-4		
土地面積	登記簿	278.41㎡ (84.21坪)	
	実測		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	60%	容積率	150%
道路	東側私道 幅員約3.5m (42条2項道路) ※舗装あり ※通常除雪あり		
間口	10m	奥行	25m
設備	水道…私有管25mm (引込あり20mm) 下水道…あり (引込あり)		
学区	桔梗野小学校 第四中学校		
引渡	応相談 ※上物あり、解体後更地にてお引渡し。		
備考			

宅地建物取引業者免許青森県知事(1)3486号(公社)全国宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

✉ info@ai-estate.net

あい不動産 株式会社

〒036-8186 弘前市大字富田町1-6-5
 TEL 0172-55-9420 FAX 0172-55-9422